

## **Mein neuer Garten**

### **Wie komme ich zu einem Garten im Kleingartenverein Oschatz- Süd, Anlage "Erich-Billert"?**

**1.**

**Aus der Liste der freien Gärten treffen Sie eine Vorauswahl von den für Sie interessierenden Gärten.**

**2.**

**Mit dieser Vorauswahl gehen Sie in die Kleingartenanlage "Erich-Billert" (vollständige Adresse am Ende des Textes) und schauen Sie sich den Garten vom Gartenzaun aus an. Die Gartenanlage ist für Besucher immer offen.**

**3.**

**Anschließend können Sie die angegebene Telefonnummer aus der Liste der freien Gärten den Pächter des Gartens anrufen und einen Besichtigungstermin vereinbaren. Ist keine Telefonnummer angegeben oder Sie benötigen weitere Informationen, dann rufen Sie den Vorstand an, schicken eine E- Mail oder kommen in die Sprechstunde des Vorstandes. ( oder nutzen Sie unsere Kontaktseite auf der Homepage des Vereins )**

**4.**

**Wenn Sie sich mit Pächter des von Ihnen ausgewählten Gartens über den Preis (Anpflanzungen und baulichen Anlagen) und Zeitpunkt der Gartenübernahme einig geworden sind, nehmen Sie unbedingt Kontakt mit dem Vorstand auf , vor Unterzeichnung des Aufnahmeantrages als Mitglied im Gartenverein und des Kaufvertrages für die Anpflanzungen und baulichen Anlagen des Gartens auf.**

**5.**

**Vom Vorstand erhalten Sie Informationen zu den Pflichten und Rechten eines möglichen Pachtverhältnisses, insbesondere zu den finanziellen Verpflichtungen eines Neupächters.**

**Sind Sie weiterhin an einer Mitgliedschaft und Pachtung eines Kleingartens interessiert, erhalten Sie einen Aufnahmeantrag als Mitglied im Kleingartenverein und eine Kaufvertragsvorlage für die Übernahme eines Gartens in der Kleingartenanlage. Nach Bestätigung als Mitglied in dem Klein--gartenverein durch den Vorstand, kann der Kaufvertrag mit dem Altpächter abgeschlossen werden.**

**6.**

**Die Kaufvertragsvorlage ist auszufüllen und vom Altpächter und Neupächter zu unterschreiben. Nichtzuvergessen ist die Eintragung der aktuellen Zählerstände von Strom und Wasser in den Kaufvertrag.**

**7.**

**Vom Vorstand erhalten Sie nach Übergabe des unterschriebenen Kaufvertrages und Gegenzeichnung durch den Vorstand eine Pächtereingangsrechnung für den Neupächter.**

**Welche Kosten für den Garten anfallen, werden auf der Seite "Kosten" aufgeführt. Der Unterpachtvertrag wird nach Einzahlung des Pächtereingangsbetrages vom Neupächter und Vorstand unterschrieben. Die Vertragsunterlagen sind an die Vertragspartner auszuhändigen. Weiterhin erhält der Neupächter die Kleingartenordnung und- satzung des "KGV Oschatz- Süd", Anlage "Erich Billert" e.V. sowie das Wertermittlungsprotokoll von dem übernommenen Garten.**

**8.**

**Die Formulare Antrag auf Mitgliedschaft im Gartenverein, Kaufvertrag bei Pächterwechsel und die Kosten, die bei der Gartenübernahme anfallen, können Sie hier einsehen und ausdrucken.**

**Formular : Kaufvertrag**  
**Formular : Antrag auf Mitgliedschaft**  
**Formular: Kündigung der Mitgliedschaft**  
**Hier klicken um die Seite Kosten aufzurufen.**

**Interessenten wenden sich an folgende Adresse:**  
**KGV Oschatz- Süd; Anlage "Erich-Biller" e. V. Nossener Straße, 04758 Oschatz**  
**E-Mail: [XXLBillert@t-online.de](mailto:XXLBillert@t-online.de) oder [Chrfistoph.Senkel@t-online.de](mailto:Chrfistoph.Senkel@t-online.de) oder**  
**[unger\\_martin@web.de](mailto:unger_martin@web.de)**  
**Tel.: 03435-98605045 oder 03435-927009**

**Sprechtage des Vorstands : Jeden Sonnabend von 9.00 bis 12.00 Uhr im**  
**Vereinshaus "zur Wasserturmperle"**

**Gfr. Ch.Senkel**  
**Vorstand Mitgliederwesen/Gartenverwaltung**  
**Tel.: 03435-98605045 (privat)**  
**mobil: 0160-98605045 (privat)**

**zurück zu freie Gärten**

**Mein neuer Garten**  
**zurück zu freien Gärten**